PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

Obra: Reforma E.M. Eugênio de Souza Paixão - Cobertura

Local: Av. Sérgio Rogério Januário Couzzi, SN - Horto - Guaçuí-ES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFERÊNCIAS

DER-ES - Maio/2025 | BDI - 33,25%

SINAPI - Julho/2025 | S/ Desoneração

EMOP - Julho/2025

ITEM	ÓRGAO	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UND	QUANT. ESTIMADO	PREÇO UNIT	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL
1			**INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS**					
01.01	DER-ES	020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m²	8,00	294,79	392,81	3.142,48
01.02	DER-ES	020802	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	m²	10,90	471,66	628,49	6.850,54
01.03	EMOP	02.006.0050-0	Aluguel de banheiro químico, portátil, medindo 2,31m de altura x 1,56m de largura e 1,16m de profundidade, inclusive instalação e retirada do equipamento, fornecimento de química desodorizante, bactericida e bacteriostática, papel higiênico e veículo próprio com unidade móvel de sucção para limpeza	un x mês	3,00	1.300,00	1.732,25	5.196,75
01.04	EMOP	02.002.0012-0	Tapume de vedação ou proteção executado com telhas trapezoidais de aço galvanizado, espessura de 0,5mm, estas com 2 vezes de utilização, inclusive engradamento de madeira, utilizado 2 vezes.	m²	220,60	44,80	59,70	13.169,82
			Total Item 1					**28.359,59**
2			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**					
02.01	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	m²	875,97	4,52	6,02	5.273,34
02.02	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	875,97	9,76	13,01	11.396,37
02.03	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	268,82	2,52	3,36	903,24
02.04	DER-ES	010240	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	6,00	11,98	15,96	95,76
02.05	DER-ES	010208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m²	50,28	11,14	14,84	746,16
02.06	DER-ES	010209	Demolição de alvenaria	m³	1,62	66,84	89,06	144,28
02.07	EMOP	05.001.0300-0	Calha fechada, de tábuas de madeira de 3ª, com a seção de 0,45 x 0,45m, para descida de escombros, com colocação	m	9,00	208,61	277,97	2.501,73
02.08	DER-ES	030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	108,87	86,39	115,11	12.532,03
02.09	DER-ES	010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	685,63	4,15	5,53	3.791,53
02.10	DER-ES	010319	Remoção de pintura antiga a base de óleo ou esmalte sobre esquadrias	m²	315,06	20,21	26,93	8.484,57
			Total Item 2					**45.869,01**
3			**SUPER-ESTRUTURA**					
03.01	DER-ES	40324	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	6,33	895,50	1.193,25	7.553,27
03.02	DER-ES	40328	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	640,70	11,57	15,42	9.879,59
03.03	DER-ES	40333	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	174,96	12,28	16,36	2.862,35
03.04	DER-ES	40337	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m²	174,96	105,39	140,43	24.569,63

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

Obra: Reforma E.M. Eugênio de Souza Paixão - Cobertura

Local: Av. Sérgio Rogério Januário Couzzi, SN - Horto - Guaçuí-ES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFERÊNCIAS

DER-ES - Maio/2025 | BDI - 33,25%

SINAPI - Julho/2025 | S/ Desoneração

EMOP - Julho/2025

ITEM	ÓRGAO	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UND	QUANT. ESTIMADO	PREÇO UNIT	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL
03.05	EMOP	05.001.0613-0	Furação em concreto com furadeira manual e broca de wídia de diâmetro até 1.1/2”	m	43,20	48,02	63,99	2.764,37
03.06	SINAPI	90285	GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,9:1,2:0,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	1,21	689,62	918,92	1.111,89
			Total Item 3					**48.741,10**
4			**ALVENARIA E REVESTIMENTOS**					
04.01	DER-ES	50606	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados 9x19x19cm, assentados c/ argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, preparo com betoneira, juntas 10mm e esp. das paredes s/revestimento, 9cm (bloco comprado na fábrica, posto obra	m2	311,10	50,95	67,89	21.120,58
04.02	DER-ES	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	736,68	7,82	10,42	7.676,21
04.03	DER-ES	110302	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²	736,68	74,10	98,74	72.739,78
04.04	SINAPI	101966	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	134,40	82,06	109,34	14.695,30
			Total Item 4					**116.231,87**
5			**COBERTURA**					
05.01	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	875,97	49,68	66,20	57.989,21
05.02	SINAPI	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12,50M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	und	12,00	2.139,72	2.851,18	34.214,16
05.03	Comp.	01	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO/SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL "H" 8", CHUMB. EXPANSÃO PB644 PARABOLT, CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1" (25,40 MM), INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	und	12,00	1.373,12	1.829,68	21.956,16
05.04	DER-ES	90228	Cobertura com Telha em aço galvalume trapezoidal 40, espessura: 0.50 mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação -Santo André, Eternit, Metform ou equivalente	m²	875,97	75,72	100,90	88.385,37
05.05	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	69,20	152,59	203,33	14.070,44
05.06	DER-ES	90302	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	55,50	45,48	60,60	3.363,30
			Total Item 5					**219.978,64**

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

Obra: Reforma E.M. Eugênio de Souza Paixão - Cobertura

Local: Av. Sérgio Rogério Januário Couzzi, SN - Horto - Guaçuí-ES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFERÊNCIAS

DER-ES - Maio/2025 | BDI - 33,25%

SINAPI - Julho/2025 | S/ Desoneração

EMOP - Julho/2025

ITEM	ÓRGAO	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UND	QUANT. ESTIMADO	PREÇO UNIT	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL
6			**PINTURA**					
06.01	DER-ES	190417	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m²	315,06	50,58	67,40	21.235,04
06.02	DER-ES	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de liquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	1.282,13	29,44	39,23	50.297,96
06.03	DER-ES	100203	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	m²	27,75	44,06	58,71	1.629,20
06.04	DER-ES	190101	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa corrida, referência Suvinil, Coral, Metalatex ou equivalente, inclusive uma demão de liquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	268,82	19,59	26,10	7.016,20
			Total Item 6					**80.178,40**
7			**TETOS E FORROS**					
07.01	SINAPI	96110	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	268,82	77,75	103,60	27.849,75
			Total Item 7					**27.849,75**
8			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					
08.01	DER-ES	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	UND	15,00	233,57	311,23	4.668,45
08.02	EMOP	18.027.0430-0	Luminária de embutir, fixada em gesso, para lâmpada LED de 25W (inclusive lâmpada). FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UND	15,00	153,31	204,29	3.064,35
			Total Item 8					**7.732,80**
9			**INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**					
09.01	DER-ES	141910	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, série normal, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	9,80	94,67	126,15	1.236,27
			Total Item 9					**1.236,27**
10			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					
10.01	DER-ES	200402	Limpeza geral da obra	m2	1.559,51	1,37	1,83	2.853,90
10.02	DER-ES	200513	Escada tipo marinheiro de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4.20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	und	1,00	1.909,40	2.544,28	2.544,28
10.03	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	27,75	2,44	3,25	90,19
10.04	DER-ES	20339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifíco (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m²	616,97	21,41	28,53	17.602,15
			Total Item 10					**23.090,52**
							TOTAL GERAL	**599.267,95**

Quinhentos e noventa e nove mil duzentos e sessenta e sete reais e noventa e cinco centavos