

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

Cálculo do BDI - Benefícios e Despesas Indiretas

Obra: Contratação de Empresa para Execução de Divisórias na Creche do Centro

Local: Avenida Espírito Santo - Guaçuí-ES



1. Metodologia de Verificação

Sem Desoneração

2. Dados do Empreendimento

2.1. Tipologia

Edificações

3. Incidências sobre o custo

A - Administração central	5,99 %
B - Administração Local	8,53 %
E - Riscos, Garantias e Seguros	0,50 %
D - Custos Financeiros	0,61 %
Total (A)	15,63 %

4 - Incidências sobre o preço de venda

C - Despesas Tributárias	8,65 %
ISS	5,00 %
COFINS	3,00 %
PIS	0,65 %
INSS	0,00 %
F - Lucro	9,00 %
Total (B)	17,65 %

5 - Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+(A+B+E))(1+D)(1+F)}{(1-C)} - 1 = 38,08\%$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Conforme Resolução nº 366, de 22 de novembro 2022 do TCE-ES

JHENNEFER DAMICA BARRADAS MUNDINE

Arquiteta e Urbanista

CAU A2615878