

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**OBRA:** Construção e de salas e Ampliação da Unidade Básica de Saúde João Polido de Oliveira (São Pedro de Rates).  
**LOCAL:** Unidade Básica de Saúde João Polido de Oliveira, Distrito de São Pedro de Rates

**REFERENCIAL:**

DER : JAN /22

SINAPI: FEV/22

BDI: 31,96 %

Abril/2022

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	ORGÃO	CÓDIGO					
<b>01 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
01.01	DER-ES	010209	Demolição de alvenaria	m³	1,56	R\$ 63,71	R\$ 99,39
01.02	DER-ES	010215	Retirada de esquadrias metálicas	m²	1,44	R\$ 10,62	R\$ 15,29
01.03	DER-ES	010214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	1,89	R\$ 16,98	R\$ 32,09
01.04	DER-ES	010225	Retirada de bancada de pia	m²	1,00	R\$ 26,37	R\$ 26,37
01.05	DER-ES	030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	1,56	R\$ 80,40	R\$ 125,42
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 298,56</b>
<b>02 MOVIMENTO DE TERRA</b>							
02.01	DER-ES	030101	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	3,84	R\$ 60,82	R\$ 233,55
02.02	DER-ES	030201	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³	3,53	R\$ 65,49	R\$ 231,18
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 464,73</b>
<b>03 ESTRUTURAS</b>							
<b>INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÃO)</b>							
03.01	DER-ES	040246	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	18,63	R\$ 17,75	R\$ 330,68
03.02	DER-ES	040243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	40,92	R\$ 15,37	R\$ 628,94
03.03	DER-ES	040231	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	0,13	R\$ 710,00	R\$ 92,30
03.04	DER-ES	040237	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	1,44	R\$ 783,18	R\$ 1.127,78
03.05	DER-ES	040206	Fôrma de tábuas de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	11,00	R\$ 93,31	R\$ 1.026,41
<b>SUPER-ESTRUTURA</b>							
03.06	DER-ES	040333	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	64,72	R\$ 17,75	R\$ 1.148,78
03.07	DER-ES	040328	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	252,24	R\$ 15,37	R\$ 3.876,93
03.08	DER-ES	040330	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=25 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/concr.bombeavel	m³	4,04	R\$ 604,56	R\$ 2.442,42
03.09	DER-ES	040337	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m²	102,41	R\$ 134,41	R\$ 13.764,93
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 24.439,17</b>
<b>04 PAREDES E PAINÉIS</b>							
04.01	DER-ES	050606	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	37,64	R\$ 78,15	R\$ 2.941,57
04.02	SINAPI	96367	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017	m²	51,01	R\$ 207,56	R\$ 10.587,64
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 13.529,21</b>
<b>05 REVESTIMENTO</b>							
05.01	DER	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	75,28	R\$ 14,81	R\$ 1.114,90
05.02	DER	110302	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25mm.	m²	75,28	R\$ 71,28	R\$ 5.365,96
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 6.480,86</b>
<b>06 ESQUADRIAS</b>							
06.01	SINAPI	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	4,00	R\$ 995,88	R\$ 3.983,52
06.02	DER-ES	071701	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	8,00	R\$ 757,97	R\$ 6.063,76
06.03	DER-ES	071702	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	1,29	R\$ 887,73	R\$ 1.145,17
06.04	DER-ES	080103	Vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura	m²	9,29	R\$ 423,59	R\$ 3.935,15
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 15.127,60</b>
<b>07 COBERTURA</b>							
07.01	DER-ES	090102	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha ondulada de fibrocimento esp. 6mm, com pontaletes e caibros, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m²	11,02	R\$ 148,16	R\$ 1.632,72
07.02	DER-ES	090202	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	m²	11,02	R\$ 74,11	R\$ 816,69
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 2.449,42</b>
<b>08 TETOS E FORROS</b>							
08.01	DER-ES	110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado	m²	53,51	R\$ 120,32	R\$ 6.438,38

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**OBRA:** Construção e de salas e Ampliação da Unidade Básica de Saúde João Polido de Oliveira (São Pedro de Rates).  
**LOCAL:** Unidade Básica de Saúde João Polido de Oliveira, Distrito de São Pedro de Rates

**REFERENCIAL:**

DER : JAN /22

SINAPI: FEV/22

BDI: 31,96 %

Abril/2022

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	ORGÃO	CÓDIGO					
08.02	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	m	50,22	R\$ 15,89	R\$ 797,89
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 7.236,28</b>
<b>09 PISO</b>							
09.01	DER-ES	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	52,23	R\$ 26,58	R\$ 1.388,27
09.02	DER-ES	130219	Piso cerâmico 45x45cm, PEI 5, Cargo Plus Gray, marcas de referência Eliane, Cecriisa ou Portobello, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	52,23	R\$ 93,98	R\$ 4.908,58
09.03	SINAPI	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	m	45,42	R\$ 86,21	R\$ 3.915,66
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 10.212,51</b>
<b>10 INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>							
10.01	DER-ES	140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1,00	R\$ 119,50	R\$ 119,50
10.02	DER-ES	140706	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	1,00	R\$ 109,83	R\$ 109,83
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 229,33</b>
<b>11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							
11.01	DER-ES	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	5,00	R\$ 254,48	R\$ 1.272,40
11.02	DER-ES	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	8,00	R\$ 259,28	R\$ 2.074,24
11.03	DER-ES	151820	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	3,00	R\$ 218,42	R\$ 655,26
11.04	DER-ES	151809	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1,00	R\$ 230,32	R\$ 230,32
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 4.232,22</b>
<b>12 APARELHOS ELÉTRICOS</b>							
12.01	COMP.	01	LUMINÁRIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27, POTENCIA MÁXIMA 60 W	UND	5,00	R\$ 73,12	R\$ 365,60
12.02	DER-ES	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	UND	6,00	R\$ 49,78	R\$ 298,68
12.03	DER-ES	180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	UND	2,00	R\$ 58,41	R\$ 116,82
12.04	DER-ES	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	UND	3,00	R\$ 44,02	R\$ 132,06
12.05	DER-ES	180205	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	UND	1,00	R\$ 75,14	R\$ 75,14
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 988,30</b>
<b>13 PINTURA</b>							
13.01	DER-ES	190105	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes a três demãos	m²	88,71	R\$ 32,13	R\$ 2.850,25
13.02	DER-ES	190104	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m	100,02	R\$ 26,31	R\$ 2.631,53
13.03	DER-ES	190101	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	188,73	R\$ 14,57	R\$ 2.749,80
13.04	DER-ES	190302	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	20,16	R\$ 29,98	R\$ 604,40
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 8.835,98</b>
<b>14 EXTRA</b>							
14.01	DER-ES	210322	Corrimão em tubo de ferro galvanizado diam. 2" com chumbadores a cada 1.5m	m	5,30	R\$ 211,82	R\$ 1.122,65
14.02	COMP.	02	Instalação de Bancada de Pia	m²	0,82	R\$ 149,88	R\$ 122,90
<b>Total do Item</b>							<b>R\$ 1.245,55</b>
<b>VALOR TOTAL</b>							<b>R\$ 95.769,72</b>
<b>NOVENTA E CINCO MIL SETECENTOS E SESENTA E NOVE REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS</b>							

**DORIAN PIMENTEL JUSTO**

ENGENHEIRO CIVIL

CREA ES - 037429/D