

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

DATA BASE:

IOPES: Mar/19 - SINAPI: Mar/19 - DER: Jan/2018

EMOP: Set/2018

LEIS SOCIAIS: 128,33%

BDI: 30,9 %

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	ORGÃO	CÓDIGO					
<b>01 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
01.01	IOPES	020305	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	8,00	197,23	1.577,84
01.02	SINAPI	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	m²	4,00	882,83	3.531,32
01.03	IOPES	020804	Refeitório com paredes de chapa de compens. 12mm e pontalotes 8x8cm, piso ciment. e cobert. de telhasfibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção (cons. 1.21m2/func./turno), conf. projeto (2 utilizações)	m²	15,00	281,62	4.224,30
01.04	IOPES	020803	Barracão para depósito de cimento área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontalotes 8x8cm,piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2utilizações)	m²	10,90	290,85	3.170,27
01.05	IOPES	020811	Reservatório de poliestileno de 1000 L, inclusive suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m,conforme projeto (2 utilizações)	und	1,00	1.197,63	1.197,63
01.06	IOPES	020713	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. E chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	10,00	459,00	4.590,00
01.07	IOPES	020812	Rede de água, com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões paraalimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (2 utilizações)	m	10,00	27,44	274,40
01.08	IOPES	020714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerandodistância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m²	10,00	298,74	2.987,40
01.09	IOPES	010501	Locação de obra com gabarito de madeira	m²	1.963,85	16,28	31.971,48
01.10	SINAPI	74220/001	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	m	332,00	62,81	20.852,92
<b>PROVEITAMENTO DE 2X</b>						<b>Total do Item</b>	<b>74.377,55</b>
<b>02 ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>							
02.01	COMP.	01	ADMINISTRAÇÃO	Vb	1,00	58.694,36	58.694,36
						<b>Total do Item</b>	<b>58.694,36</b>
<b>03 MOVIMENTO DE TERRA</b>							
03.01	IOPES	93358	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	287,99	45,87	13.210,10
03.02	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2017	m²	1.883,56	0,58	1.092,46
03.02	IOPES	030201	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³	5,27	49,39	260,29
						<b>Total do Item</b>	<b>14.562,85</b>
<b>04 ESTRUTURAS</b>							
<b>INFRA-ESTRUTURA</b>							
04.01	SINAPI	97095	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 15 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	m³	282,72	451,36	127.608,50
04.02	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2017	m²	152,21	112,60	17.138,85
04.03	SINAPI	85662	ARMAÇAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-92, ACO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	m²	3.767,12	13,17	49.612,97
<b>SUPER-ESTRUTURA</b>							
04.04	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	m	1.222,33	28,41	34.726,40
04.05	SINAPI	74141/001	LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	m²	33,17	85,79	2.845,65
						-	<b>231.932,37</b>
<b>05 PAREDES E PAINÉIS</b>							
05.01	IOPES	050601	Alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2.5 MPa, assent. c/ arg. decimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0:5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 9cm	m²	2.937,25	53,00	155.674,25
05.02	IOPES	050301	Verga/contra verga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	644,80	9,70	6.254,56
						-	<b>161.928,81</b>
<b>06 ESQUADRIAS</b>							
<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>							
06.01	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08	und	93,00	406,43	37.797,99
06.02	SINAPI	90802	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 80X210CM, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_08/2015	und	93,00	200,04	18.603,72
<b>ESQUADRIAS DE AÇO</b>							
06.03	SINAPI	73933/003	PORTA DE FERRO TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, SEM BANDEIRA SEM FERRAGENS	und	62,00	435,79	27.018,98
<b>ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO</b>							

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

**DATA BASE:**

IOPES: Mar/19 - SINAPI: Mar/19 - DER: Jan/2018

EMOP: Set/2018

LEIS SOCIAIS: 128,33%

BDI: 30,9 %

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	ORGÃO	CÓDIGO					
06.04	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	159,96	356,99	57.104,12
06.05	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	und	62,00	84,42	5.234,04
06.06	SINAPI	91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADR UNÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	und	31,00	63,70	1.974,70
06.07	SINAPI	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	und	62,00	66,93	4.149,66
							<b>151.883,21</b>
<b>07 COBERTURA</b>							
07.01	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	1.786,53	83,08	148.424,91
07.02	IOPES	90212	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	1.786,53	108,03	192.998,84
							<b>341.423,75</b>
<b>08 IMPERMEABILIZAÇÃO</b>							
08.01	SINAPI	74106/001	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m²	734,39	10,28	7.549,53
							<b>Total do Item 7.549,53</b>
<b>09 REVESTIMENTO</b>							
09.01	IOPES	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	6.755,52	5,63	38.033,58
09.02	IOPES	120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	6.206,51	19,73	122.454,44
09.03	IOPES	120302	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	549,01	27,78	15.251,50
09.04	IOPES	120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusiverejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecriisa ou Portobello	m²	549,01	68,15	37.415,03
							<b>213.154,55</b>

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

**DATA BASE:**

IOPES: Mar/19 - SINAPI: Mar/19 - DER: Jan/2018

EMOP: Set/2018

LEIS SOCIAIS: 128,33%

BDI: 30,9 %

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	ORGÃO	CÓDIGO					
<b>10 PISOS</b>							
10.01	IOPES	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	1.706,86	19,50	33.283,77
10.02	SINAPI	93390	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10M2. AF_06/2014	m²	1.316,88	39,86	52.490,84
10.03	SINAPI	98681	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	m²	389,98	27,21	10.611,36
10.04	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE IMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	m³	1.248,99	6,05	7.556,39
10.05	IOPES	130311	Soleira de granito cinza, espessura 3 cm e largura de 3 cm, conforme detalhe em projeto	m	74,40	13,86	1.031,18
10.06	IOPES	130317	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	167,40	72,28	12.099,67
						-	<b>117.073,21</b>
<b>11 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>							
11.01	IOPES	140201	Padrão de entrada d' água com cavalete de PVC para hidrômetro com diâmetro de 3/4" - padrão 1C da CESAN. Instalado em vão de muro protegido com gradeamento. Inclusive base de concreto magro, tubulação, conexões e registro. Conferir detalhe.	und	31,00	277,74	8.609,94
11.02	IOPES	140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	155,00	83,85	12.996,75
11.03	IOPES	140702	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	pt	31,00	154,25	4.781,75
11.04	IOPES	140705	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	31,00	99,80	3.093,80
11.05	IOPES	140706	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	93,00	77,10	7.170,30
11.06	IOPES	140708	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em pvc	pt	31,00	72,45	2.245,95
11.07	IOPES	170506	Reservatório de polietileno de 500 L, inclusive adaptadores com flanges de PVC e torneira de bôia de 3/4"	pt	31,00	572,67	17.752,77
11.08	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_06/2015	m	434,00	28,93	12.555,62
11.09	SINAPI	74166/001	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	31,00	232,84	7.218,04
11.10	SINAPI	74051/002	CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO DN 40MM COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	31,00	246,12	7.629,72
						-	<b>84.054,64</b>
<b>12 APARELHOS HIDROSSANITÁRIAS</b>							
12.1	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	31,00	213,96	6.632,76
12.2	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	und	31,00	64,87	2.010,97
12.3	SINAPI	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	und	31,00	51,76	1.604,56
12.4	SINAPI	955,43	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	und	31,00	82,51	2.557,81
12.5	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_2016	und	31,00	66,43	2.059,33
12.6	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	31,00	454,64	14.093,84
12.7	SINAPI	86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	31,00	223,20	6.919,20
12.8	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	31,00	335,94	10.414,14
12.9	IOPES	170317	Registro de pressão com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	31,00	70,76	2.193,56
12.10	IOPES	170320	Registro de gaveta bruto diam. 20mm (3/4")	und	31,00	45,99	1.425,69
12.11	IOPES	170321	Registro de gaveta bruto diam. 25mm (1")	und	31,00	60,93	1.888,83
12.12	SINAPI	94494	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	31,00	65,66	2.035,46
						-	<b>53.836,15</b>
<b>13 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							
13.01	IOPES	151701	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada de 3500 até 9000W	und	31,00	1.561,56	48.408,36
13.02	SINAPI	84402	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA P/ 6 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MON OPOLARES SEM BARRAMENTO, DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	31,00	74,86	2.320,66

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

**DATA BASE:**

IOPES: Mar/19 - SINAPI: Mar/19 - DER: Jan/2018

EMOP: Set/2018

LEIS SOCIAIS: 128,33%

BDI: 30,9 %

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	ORGÃO	CÓDIGO					
13.03	SINAPI	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	und	155,00	130,93	20.294,15
13.04	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	und	279,00	156,61	43.694,19
13.05	SINAPI	93144	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	und	31,00	194,27	6.022,37
13.06	IOPES	151802	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	und	31,00	146,44	4.539,64
13.07	IOPES	151819	Ponto de antena de TV - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.0m), cabocoaxial 67 Ohms (4.5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	und	31,00	82,34	2.552,54
13.08	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	und	31,00	11,01	341,31
13.09	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	und	62,00	11,60	719,20
13.10	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	und	31,00	20,26	628,06
13.11	IOPES	151318	Mini-Disjuntor monopolar 63 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	31,00	25,28	783,68
							<b>130.304,16</b>
<b>14 APARELHOS ELÉTRICOS</b>							
14.01	SINAPI	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	und	186,00	120,59	22.429,74
14.02	IOPES	180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	31,00	80,11	2.483,41
							<b>24.913,15</b>
<b>15 PINTURA</b>							
15.01	IOPES	190117	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos	m²	5.488,55	18,05	99.068,33
15.02	IOPES	190302	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	312,48	22,16	6.924,56
							<b>105.992,88</b>
<b>16 SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							
16.01	IOPES	170205	Bancada de mármore esp. 3cm	m²	18,60	421,31	7.836,37
16.02	SINAPI	68053	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS.	m²	1.883,56	6,07	11.433,21
16.03	IOPES	200401	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1.963,85	9,88	19.402,84
							<b>38.672,41</b>
							<b>Valor Total R\$ 1.810.353,58</b>
<b>Um milhão, oitocentos e dez mil e trezentos e cinquenta e três reais e cinquenta e oito centavos.</b>							