



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ**

SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E  
SERVIÇOS PÚBLICOS

---

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**Obra:** Construção de Praça no Bairro São José

**Local:** Bairro São José - Guaçuí/ES

### **1 – OBJETO**

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar os materiais e serviços a serem executados para a Urbanização da Rua São José, Bairro São José - Guaçuí/ES.

As obras deverão ser realizadas obedecendo rigorosamente aos projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados. Em caso de dúvida sobre acabamento, projeto ou técnica a serem empregados, deverá ser consultado a fiscalização, que solicitará a assessoria do autor do projeto para solução do assunto.

As quantidades levantadas no “Quantitativo” são orientativas, não implicando em aditivos quando das medições dos serviços, cabendo ao construtor a responsabilidade pelo orçamento proposto.

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações.

Serão de responsabilidade da construtora, fornecimento de materiais, mão de obra especializada, ferramentas adequadas, bem como a utilização de equipamentos necessários à perfeita execução dos serviços. O projeto foi elaborado em conformidade com normas brasileiras em suas últimas versões.

### **2 – DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS** **SERVIÇOS PRELIMINARES**

A locação da obra deverá ser executada rigorosamente de acordo com os desenhos de projeto. A CONTRATADA é a única responsável pela precisão das cotas, das distancias, do azimute e das coordenadas; pela fidelidade dos detalhes, mapas e desenhos. A CONTRATADA obriga-se a desfazer ou refazer a marcação, sob suas expensas, caso alguma incorreção seja verificada pela FISCALIZAÇÃO ou pela CONTRATANTE. Há necessidade de demolição de concreto armado, com utilização de rompedor pneumático, pois existe um baldrame na local. O fechamento da obra correrá por conta da contratada

### **INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ**

SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E  
SERVIÇOS PÚBLICOS

---

Serão providenciadas as ligações provisórias necessárias ao canteiro de obras, principalmente quanto à água, esgoto e energia elétrica.

Tapume de chapa de madeira compensada, e= 6mm, dispendo de abertura e portão, colocado de modo que toda extensão da obra seja fechada.

A placa indicativa de obra deverá ser de chapa de aço galvanizado no tamanho de 1,50m x 3,00m. Será de inteira responsabilidade da CONTRATADA a instalação e manutenção da integridade da placa da obra com os dizeres fornecidos pela CONTRATANTE – até a entrega definitiva do empreendimento.

O barracão para almoxarifado terá área de 9.00m<sup>2</sup>, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz.

## **MOVIMENTO DE TERRA**

O aterro deverá ser executado manualmente com solo isento de pedregulhos em camada única, de 20cm, compactado utilizando material argilo-arenoso. Em hipótese alguma será aceito aterro com solo contendo material orgânico..

## **PAVIMENTAÇÃO**

O Meio-fio será de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm , rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3

Será colocado o pavimento de blocos de concreto tipo Pavi-S, com 08 cm (oito centímetros) de espessura e resistência maior ou igual a 35 MPa. O colchão de pó de pedra deve ser de 10cm, deverá ser nivelado manualmente, antes do assentamento de cada pedra, sendo que a mesma ficará completamente apoiada na sua base.

A área central conforme indicada em projeto receberá piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm.

## **PAISAGISMO**

As placas de grama deverão ser do tipo Esmeraldo e estar em perfeito estado fitossanitário, sem apresentar sintomas de doenças, deficiências nutricionais ou partes danificadas, e sem a presença de ervas daninhas e/ ou propágulos que possam vir a infestar as áreas do jardim. As placas deverão ser devidamente transportados para evitar danos as suas partes. O gramado deverá ser executado o mais brevemente possível a partir de sua chegada à obra. A grama deverá ser a última espécie a ser implantada no jardim. O terreno a ser gramado deverá ser nivelado deixando uma



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ**

SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E  
SERVIÇOS PÚBLICOS

---

profundidade de 3 a 5 cm abaixo do nível final para garantir a homogeneidade no plantio.

## ***PINTURA***

Os bancos de concreto e meio fio, deverão ser pintados com tinta acrílica a três demãos, devendo estarem limpos e livres de quaisquer imperfeições e ou sujeiras para perfeita aplicação de tinta.

## ***INSTALAÇÕES ELÉTRICAS***

O Poste deverá ser de concreto com seção circular no comprimento igual a 5m com carga nominal tpo 100KG, tendo a necessidade de escavação para sua colocação.

A Luminária aberta para iluminação publica com lâmpada a vapor de mercúrio de 400w, com braço em tubo de aço galv d=50mm proj hor=2.500mm e proj vert=2.200mm, inclusive reator para uso externo e Lâmpada de vapor de sodio de 400wx220v.

## ***DIVERSOS INTERNOS***

Os bancos deverão se em concreto armado aparente com apoios de alvenaria assentada com argamassa de cimento.

## ***SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS***

Todas as cantarias, alvenarias à vista, pavimentações, revestimento, cimentados, etc., serão limpos, abundantes e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços.

O Banco de concreto armado aparente deve ser feito com concreto de 15 MPa, com apoios de concreto, largura de 50cm, espessura de 5cm e altura de 45cm, a locação dos bancos deve ser feita conforme projeto arquitetônico.

## ***RECEBIMENTO DA OBRA***

A conclusão da obra e o respectivo recebimento da mesma ocorrem segundo o cumprimento das seguintes etapas:

### **RECEBIMENTO PROVISÓRIO**

Quando as obras e serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado o termo de recebimento provisório.

O recebimento provisório só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações e apresentadas às faturas correspondentes a pagamentos.



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ**

## **SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS**

---

### **RECEBIMENTO DEFINITIVO**

O termo de recebimento definitivo das obras e serviços contratados será lavrado até 90 (noventa) dias após o recebimento provisório, referido no item anterior, e se tiverem sido satisfeitas as seguintes condições:

Atendidas todas as demandas da fiscalização, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificado em qualquer elemento das obras e serviços executados.

Solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto a pagamento de funcionários e fornecedores.

Guaçuí-ES, 16 de Julho de 2018.

**Marcello Lougom Rodolfo**  
Superintendente de Obras  
Engenheiro Civil  
CREA ES - 037620/D