



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ
SECRETARIA DE OBRAS, INFRA-ESTRUTURA
E SERVIÇOS PÚBLICOS

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DA GARAGEM DO CRAS

LOCAL: Rua José Beato nº 148 Centro, Guaçuí – ES

DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações têm objetivo de discriminar e estabelecer normas e diretrizes a serem observadas na execução da obra de construção da Cobertura da Gragem do CRAS situado à Rua José Beato nº 148 Centro, Guaçuí – ES.

A obra deverá ser realizada obedecendo rigorosamente os projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados. Em caso de dúvida sobre acabamento, projeto ou técnica a serem empregados, deverá ser consultado a fiscalização, que solicitará a assessoria do autor do projeto para solução do assunto.

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações, e que está ciente de que as especificações prevalecem sobre os desenhos.

Serão de responsabilidade da construtora, fornecimento de materiais, mão de obra especializada, ferramentas adequadas, bem como a utilização de equipamentos necessários à perfeita execução dos serviços. O projeto foi elaborado em conformidade com normas brasileiras em suas ultimas versões.

Esse projeto será composto por fundação estrutura metálica conforme especificações do projeto arquitetônico e orientações da fiscalização PMG.

INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

Necessariamente haverá placa indicativa dos quantitativos físico e econômico, e dizeres adotados pela administração da PMG, no tamanho de 1,50m x 2,00m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

SECRETARIA DE OBRAS, INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

SERVIÇOS PRELIMINARES

Será necessário a demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto para a passagem do tubo de 200mm em toda a extensão da garagem.

MOVIMENTO DE TERRA

Após a demolição do lastro de concreto será necessário do a escavação manual do solo para embutir o tubo e as caixas de areia.

COBERTURA

A cobertura será composta de uma água em telhas de liga de alumínio e zinco (galvalume), ondulada, espessura mínima 0.43mm, altura mínima de onda 17mm, a estrutura metálica composta por perfis formados a frio em aço estrutural ASTM A-570 e A-36 com tratamento, pintura e instalação com calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm. O telhado quando pronto deverá apresentar superfície plana, bem como as telhas em alinhamento.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Será instalado tubo PVC rígido para no diâmetro de 150mm na posição vertical para coletar água do telhado e direcionado a uma caixa de areia nas dimensões de 60X60X60CM EM ALVENARIA inclusive com tampa de concreto

PISOS INTERNOS E EXTERNOS

Após a o termino do serviços de instalações hidrossanitárias será executado um para de concreto não estrutural na espessura de 8 cm para a regularização do piso.

RECEBIMENTO DA OBRA

A conclusão da obra e o respectivo recebimento da mesma ocorrem segundo o cumprimento das seguintes etapas:

- Limpeza e verificação final;



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

SECRETARIA DE OBRAS, INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

- Recebimento provisório: quando as obras e serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado o termo de recebimento provisório. O recebimento provisório só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações e apresentadas às faturas correspondentes a pagamentos;
- Recebimento definitivo: o termo de recebimento definitivo das obras e serviços contratados será lavrado até 90 (noventa) dias após o recebimento provisório, referido no item anterior, e se tiverem sido atendidas todas as demandas da fiscalização referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificado em qualquer elemento das obras e serviços executados, e solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto a pagamento de funcionários e fornecedores.

MARCELLO LOUGOM RODOLFO

Superintende de Obras

Engenheiro Civil

CREA-ES 037620/D